

# Algemene voorwaarden

## Artikel 1

### Aard, doel en draagwijdte van de tussenkomsten van Seconed

- 1.1 In het algemeen - en ongeacht de bijzondere voorwaarden die ten behoeve van een specifieke opdracht tussen de partijen zijn vastgesteld - hebben de tussenkomsten van Seconed tot doel bij te dragen tot de normalisatie van de technische risico's verbonden aan de projecten waarvoor de tussenkomst van Seconed wordt verzocht.
- 1.2 De aldus nagestreefde normalisatie van de risico's streeft ernaar toe de opdrachtgever de mogelijkheid te bieden de werken, waarop de opdracht van Seconed betrekking heeft, te laten dekken door een verzekeringspolis of de onderschrijving ervan te vergemakkelijken, onder andere deze met betrekking tot de aansprakelijkheid van de oprichters. Deze beperkte draagwijdte van de opdracht van Seconed kan in geen geval door de keuze van de opdrachtgever beïnvloed worden om al dan niet dergelijke verzekeringspolis af te sluiten. Hierbij erkent de opdrachtgever expliciet dat de tussenkomst van Seconed niet van die aard is dat ze, naast het bijdragen aan de normalisatie van de technische risico's, ook de eliminatie van deze risico's als doel zou hebben.
- 1.3 Overeenkomstig haar statuten, stelt Seconed geen studie- of uitvoeringsdocumenten op, handelt niet als oprichter, en neemt op generlei wijze deel aan de leiding noch aan het toezicht der werken, in tegenstelling tot de aannemers, architecten, raadgevende ingenieurs, bouwheren en andere tussenkomende partijen.
- 1.4 De tussenkomsten van Seconed, zowel in het kader van opdrachten rond het nazicht van documenten, als in het kader van opdrachten rond de opvolging van de uitvoering der werken, houden geen systematische onderzoeken in en zijn bijgevolg helemaal niet allesomvattend. Zij komen tot stand middels gerichte en periodieke verrichtingen (steekproeven) en omvatten geen permanente noch systematische opvolging van de werken. Tevens stemt de opdrachtgever er uitdrukkelijk mee in dat de opdracht van Seconed in geen enkel geval tot doel heeft de taken van controle, opvolging van en toezicht op de werken eigen aan de architecten, raadgevende ingenieurs, bouwheren en andere tussenkomende partijen over te nemen of te ontdebellen. Meer algemeen erkent de opdrachtgever uitdrukkelijk dat de tussenkomst van Seconed in geen geval oprichters - aannemers, architecten, raadgevende ingenieurs, bouwheren en andere tussenkomende partijen onthef van om het even welk deel van hun verplichtingen en verantwoordelijkheden.
- 1.5 Wanneer Seconed, tijdens haar tussenkomsten, afwijkingen of tekortkomingen vaststelt, bestaat haar opdracht erin deze over te maken aan de opdrachtgever en, eventueel, aan de nauwer betrokken partijen. Behoudens binnen een wettelijke opdracht die Seconed verplicht om bepaalde informatie ter kennis te brengen van de bevoegde overheden, is het aan de opdrachtgever zelf om erop toe te zien dat er terdege rekening wordt gehouden met de vaststellingen en opmerkingen die door Seconed gemaakt worden.

## Artikel 2

### Omschrijving van de opdrachten

- 2.1 Seconed kan voor zijn bijdrage in de normalisatie van de technische risico's of voor andere vormen van technische beoordeling door derde partij in de bouwsector, op verzoek van de opdrachtgever, tussenkomen op de volgende gebieden:
  - a) stabiliteit en goed tienjarig gedrag van werken van civiele techniek, van open of gesloten ruwbouw in hun normale gebruikstoestand;
  - b) stabiliteit en goed tienjarig gedrag van gevelwerken of gordijngevels in hun normale gebruikstoestand;
  - c) stabiliteit en goed tienjarig gedrag van de afbouw van gebouwen in hun normale gebruikstoestand;
  - d) stabiliteit en goed tienjarig gedrag van technische uitrustingen van gebouwen in hun normale gebruikstoestand;
  - e) bepaalde werkingsprestaties van technische uitrustingen van gebouwen;
  - f) stabiliteit van bestaande bouwwerken;
  - g) stabiliteit van aangrenzende bouwwerken;
  - h) stabiliteit van de bouwwerken in uitvoeringsfase;
  - i) stabiliteit van de bouwwerken tijdens afbraakwerken;
  - j) brandveiligheid van bouwwerken;
  - k) akoestiek en geluiddemping;
  - l) dynamisch- en trillingsgedrag;

- m) aardschokbestendige maatregelen;
- n) structuur audits van bestaande bouwwerken;
- o) energie audits van gebouwen;
- p) attestering van duurzaam bouwen;
- q) bijstand bij het risicobeheer als hulpmiddel bij de besluitvorming;
- r) technische arbitrages;
- s) non progressive collapse“ van structuren;
- t) externe opvolging van kwaliteitsborging plannen;
- u) inrichtingswerken van stortplaatsen en vervuilde sites;
- v) veiligheid van personen in afgewerkte gebouwen;
- w) sanering van herbestemde terreinen van vroegere economische activiteit.

Deze lijst heeft geen limitatief karakter. Naargelang de specifieke opdracht, wordt er naar artikels 4 tot 6 verwezen voor hun specifieke beschrijving. Artikels 1, 2, 3, 7, 8 & 9 zijn algemene artikels betreffende het geheel van de opdrachten.

- 2.2 De aard van de opdracht die in elk specifiek geval door Seconed wordt uitgevoerd, evenals de lijst van de werken die tot deze opdracht horen, vallen onder de keuze van de opdrachtgever en zijn bepaald in de bijzondere voorwaarden. Alles wat niet specifiek aan Seconed wordt opgedragen in de bijzondere voorwaarden, valt buiten haar opdracht.
- 2.3 In het bijzonder, en tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de bijzondere voorwaarden, strekt de opdracht van Seconed zich niet uit tot:
  - a) de verrichtingen die betrekking hebben op de inplanting der werken;
  - b) het geometrisch nazicht van bekisting- of traceerplannen en van constructie elementen;
  - c) het nivelleren der werken;
  - d) de opmeting der werken;
  - e) aspecten van coördinatie van de werken tussen de verschillende vakgroepen;
  - f) aspecten voortvloeiend uit het architectuurprogramma;
  - g) schilderwerken en procedés ter bestrijding van corrosie, zowel wanneer ze in een werkplaats als wanneer ze op de bouwplaats moeten worden uitgevoerd;
  - h) aspecten van fysiologisch en psychologisch comfort, evenals de gezondheid van bewoners en gebruikers;
  - i) externe parkings op volle grond, wegenis, externe aanleg;
  - j) milieu-impact van de werken;
  - k) het nazicht van de hydraulische berekening van de rioleringen, met uitzondering van de waterevacuatie van gebouwen tot aan de eerste externe bezoekkamer. De bijzondere voorwaarden kunnen bijkomende specifieke uitsluitingsgronden vermelden.

## Artikel 3

### Algemene bepalingen betreffende tussenkomst

- 3.1 De opdracht wordt uitgevoerd met betrekking tot de prestaties van de oprichters aangaande de werken of gedeeltelijke werken die limitatief worden opgesomd onder de bijzondere voorwaarden.
- 3.2 De opdracht van Seconed omvat niet het opstellen van studie- of uitvoeringsdocumenten, noch het toezicht op of de leiding van de werken. Seconed vervult niet de rol van architect, noch van raadgevende ingenieur, noch van aannemer, noch van bouwheer, noch van andere tussenkomende partijen, en neemt bijgevolg niet de verantwoordelijkheden, eigen aan deze beroepen, op zich.
- 3.3 De prestaties die betrekking hebben op de studies houden niet de verplichting in het geheel der documenten te onderzoeken. De prestaties die verband houden met de uitvoering der werken gebeuren louter door gerichte en periodieke tussenkomsten via steekproeven. Zij omvatten niet het toezicht noch de permanente of systematische opvolging van de werken.
- 3.4 De opdracht wordt uitsluitend uitgevoerd op basis van aan Seconed medegedeelde informatie en nuttige documenten betreffende ontwerp, uitvoering, bestemming en gebruik van de bouwwerken. Deze informatie wordt door de opdrachtgever (of de persoon die door hem is aangesteld) kosteloos op zijn verantwoordelijkheid onder papiervorm aan Seconed voorgelegd. De opdrachtgever verbindt zich ertoe alle inlichtingen en documenten aan Seconed te verschaffen die noodzakelijk zijn voor de passende uitvoering van haar opdracht.

- 3.5 Seconed zal vrije toegang hebben tot de werven, bouwplaatsen, bouwwerken, fabrieken en laboratoria die het voorwerp uitmaken van of van belang zijn voor haar opdracht. De opdrachtgever verschafte aan Seconed alle middelen om haar opdracht zonder tijdsverlies of financiële gevolgen uit te voeren, en onder normale veiligheidsvoorwaarden. De opdrachtgever verwittigt Seconed tijdig van de aanvang der werken, van eventuele werfstilstanden, van de datum van oplevering en van elke omstandigheid die van aard is haar tussenkomst te rechtvaardigen. De opdrachtgever verbindt zich ertoe, alle nodige rechtvaardigingen betreffende de aard, het merk, de herkomst en de kwaliteit van de materialen, met inbegrip van de uitslagen van de laboratoriumproeven, kosteloos aan Seconed over te maken.
- 3.6 Verplichtingen van de opdrachtgever:  
Onverminderd de andere bepalingen in de algemene voorwaarden verbindt de opdrachtgever zich ertoe:
- alle technische documenten (bestekken, plans, berekeningsnota's, enz.) met betrekking tot de opdracht kosteloos aan Seconed over te maken of te laten overmaken onder papieren vorm. In geval van werken zijn de beoogde plans deze die op de werven gebruikt zijn. Deze stukken, evenals de gebeurlijke wijzigingen, moeten vóór de uitvoering der werken waarop zij van toepassing zijn aan Seconed voorgelegd worden, rekening houdend met de termijnen nodig voor de uitvoering van de opdracht zoals bepaald in artikel 3.8;
  - toegang te verlenen tot het bouwwerk of de installatie, het uitvoeren van de opdracht door de afgevaardigden van Seconed te vergemakkelijken, en in te stemmen met een destructief onderzoek indien nodig;
  - Seconed zo spoedig mogelijk in te lichten over elke administratieve wijziging (bijvoorbeeld de uitreiking van een vergunning) die een invloed zou kunnen hebben op haar opdracht;
  - alle vereiste maatregelen te treffen opdat de interventies veilig verwezenlijkt kunnen worden;
  - op aanvraag van Seconed alle nodige documenten te verschaffen ter rechtvaardiging van het definitieve eindbedrag van de werken verbonden aan de opdracht,
- 3.7 De vaststellingen en standpunten van Seconed worden aan de opdrachtgever of de persoon die hiertoe door hem werd aangesteld, meegedeeld. Deze verbindt zich ertoe ze op gepaste wijze te verspreiden, zonder dat Seconed zich ervan moet vergewissen dat dergelijke verspreiding daadwerkelijk heeft plaatsgevonden (onder voorbehoud van wettelijke vereisten of uitdrukkelijke voorschriften). Het behoort aan de opdrachtgever, met inbegrip van eventuele betrokken partijen, erover te waken dat er op gepaste wijze gevolg wordt gegeven aan de vaststellingen en standpunten van Seconed en, in voorkomend geval, op zijn kosten een tussenkomst van Seconed te verzoeken om aldus te kunnen vaststellen of deze vaststellingen en standpunten ook daadwerkelijk werden opgevolgd. Seconed is op generlei wijze verplicht zich ervan te verzekeren dat gevolg wordt gegeven aan deze vaststellingen en standpunten, de taak van Seconed beperkt zich tot het ter kennis brengen van de vaststellingen en standpunten zoals hierboven aangegeven.
- 3.8 Er wordt aan Seconed een redelijke termijn toegekend voor de behandeling van de haar overgemaakte nuttige documenten. Deze termijn kan geval per geval nader worden bepaald in functie van het volume en de complexiteit van de voorgelegde documenten. De vaststellingen op de bouwplaats worden meegedeeld onder vorm van bezoekverslag of brief binnen een termijn die is afgestemd op de aard van deze vaststellingen.
- 3.9 In de gevallen waar de opdracht betrekking heeft op de opvolging van de uitvoering der werken, loopt de opdracht van Seconed af bij de voltooiing der werken, en uiterlijk bij de oplevering van de bouwwerken of, bij gebrek hieraan, op het ogenblik van de eerste ingebruikneming of ingebruikstelling. De opdrachtgever stelt Seconed uit eigen beweging in kennis van de oplevering van de werken, en maakt haar een kopie van het desbetreffende proces-verbaal over. In de andere gevallen stelt Seconed de opdrachtgever in kennis van het einde van haar opdracht.
- 3.10 Seconed kan zich beroepen op externe medewerkers om haar taak zo goed mogelijk te vervullen. Zij deelt dit vooraf mee aan de opdrachtgever.
- 3.11 Indien Seconed belast is met verschillende opdrachten, worden deze volledig onafhankelijk van elkaar uitgevoerd.

#### Artikel 4

**Bijzondere bepalingen voor opdrachten betreffende de stabiliteit en het goed tienjarig gedrag van werken van civiele techniek, van open of gesloten ruwbouw in hun normale gebruikstoestand, de stabiliteit en het goed tienjarig gedrag van gevelwerken en gordijngelvels in hun normale gebruikstoestand, de stabiliteit en het goed tienjarig gedrag van de afbouwen van gebouwen in hun normale gebruikstoestand, de stabiliteit en het goed tienjarig gedrag van werken van technische uitrustingen van gebouwen in hun normale gebruikstoestand, en bepaalde werkingsprestaties van technische uitrustingen van gebouwen (artikel 2.1 sub a, b, c, d & e)**

- 4.1 Doel van de opdracht  
De opdracht die Seconed op zich neemt, heeft als doel bij te dragen tot de normalisatie van de technische risico's om er naar toe te streven het verzekeren te vergemakkelijken van de bouwwerken waarop de opdracht betrekking heeft, en in het bijzonder de tienjarige garantie.
- 4.2 Draagwijdte van de opdracht
- 4.2.1 *De opdracht betreft de stabiliteit en het goed tienjarig gedrag van de bouwwerken die onder de opdracht vallen. Deze worden nader bepaald in de bijzondere voorwaarden, met uitsluiting van alle andere. Tenzij anders vermeld in de bijzondere voorwaarden, heeft de opdracht bijgevolg geen betrekking op de stabiliteit van de bouwwerken onder invloed van accidentele acties, zoals brand (weerstand tegen brand), de impact van voorwerpen (vliegtuigen, boten, enz.), aardbeving, enz., noch op de stabiliteit van de bouwwerken tijdens de realisatie.*
- 4.2.2 *Wanneer de opdracht technische uitrustingen van het gebouw betreft, heeft zij eventueel ook betrekking op bepaalde werkingsprestaties van deze uitrustingen. In voorkomend geval worden betreffende werkingsprestaties tijdens de opdracht nader bepaald door Seconed.*
- 4.2.3 *De opdracht strekt zich in geen enkel geval uit tot de problematieken die vallen onder de opdrachten beschreven in artikels 5 tot 8. De opdracht strekt zich evenmin uit tot:*
- de veiligheid van personen;
  - het nagaan of de contractuele voorwaarden die van toepassing zijn op de werken geëerbiedigd worden (conformiteit);
  - comfortprestaties.
- 4.2.4 *De bijdrage tot de normalisatie van de technische risico's in het kader van het tienjarig gedrag is in geen geval een bevestiging dat er voldaan wordt aan de technische normen of aan de wetgeving.*
- 4.2.4 *Tenzij anders vermeld in de bijzondere voorwaarden, en binnen de grenzen van wat in de artikels 1 tot 3 bepaald is, heeft de opdracht betrekking op het nazicht van de studie en de opvolging van de uitvoering van de werken.*
- 4.2.5 *In functie van de bijzondere voorwaarden van de overeenkomst kan de opdracht de volgende prestaties inhouden:*
- (i) *Voor wat de studie van het bouwwerk betreft:*
- a) *nazicht uitgevoerd met betrekking tot:*
- de interpretatie van de uitslagen van de grondproeven;
  - de technische voorschriften van lastenboeken en documenten die aan de grondslag van het project liggen;
  - de berekeningen, plans en technische fiches;
- b) *het gedeeltelijk bijwonen van vergaderingen betreffende de studie voor onderwerpen met betrekking tot de opdracht.*
- (ii) *Voor wat de uitvoering der werken betreft:*
- a) *nazicht uitgevoerd met betrekking tot:*
- het eerbiedigen van de plans en van de regels van de kunst;
  - de kwaliteit van de verwerkte materialen, en desgevallend de kwaliteit van de technische uitrustingen der werken en van hun onderdelen;
- b) *het opstellen van verslagen betreffende de vervulling van de opdracht;*
- c) *het gedeeltelijk bijwonen van werfvergaderingen voor onderwerpen met betrekking tot de opdracht;*
- d) *in voorkomend geval, het nazicht van de verslagen van indienststelling van de technische uitrustingen van het bouwwerk waarop de opdracht van Seconed betrekking heeft;*
- e) *in voorkomend geval, het overmaken van een standpunt betreffende bepaalde werkingsprestaties van technische uitrustingen van het bouwwerk waarop de opdracht van Seconed betrekking heeft;*
- f) *het bijwonen van de oplevering van de bouwwerken waarop de opdracht betrekking heeft.*

## Artikel 5

### Bijzondere bepalingen voor opdrachten met betrekking tot de stabiliteit van bestaande bouwwerken, tot de stabiliteit van de aangrenzende bouwwerken, tot de stabiliteit van de bouwwerken in uitvoeringsfase, tot de afbraakwerken (artikel 2.1 sub f, g, h, i)

#### 5.1 Doel van de opdracht

De opdracht die Seconed op zich neemt, heeft als doel bij te dragen tot de normalisatie van de technische risico's om er naar te streven het verzekeren te vergemakkelijken van de bouwwerken waarop de opdracht betrekking heeft, in het bijzonder de risico's op de bouwplaats.

#### 5.2 Draagwijdte van de opdracht

5.2.1 *Naargelang de keuze van de opdrachtgever, heeft de opdracht betrekking op de stabiliteit van bestaande bouwwerken, op de stabiliteit van de aangrenzende bouwwerken, op de stabiliteit van bouwwerken in uitvoeringsfase, op de afbraakwerken. De betrokken werken worden nader bepaald in de bijzondere voorwaarden, met uitsluiting van alle andere.*

5.2.2 *De opdracht draagt bij tot de normalisatie van de technische risico's, maar kan niet tot doel of resultaat hebben de oprichters, te ontlasten van hun aannemingsrisico. De opdracht bestaat uit een technisch standpunt door derden betreffende de documenten en inlichtingen die door de opdrachtgever bij Seconed worden ingediend. Het komt uitsluitend aan de opdrachtgever toe het standpunt van Seconed in te winnen, en er al dan rekening mee te houden of niet, en dit op zijn eigen verantwoordelijkheid.*

5.2.3 *De opdracht strekt zich in geen enkel geval uit tot de problematiek die valt onder de opdrachten beschreven in artikels 4 en 6 tot 8. Ze strekt zich evenmin uit tot:*

- de veiligheid van personen;
- de verificatie van de naleving van de contractuele verplichtingen die aan de grondslag van de werken liggen (conformiteit). De opdracht vormt in geen geval een bevestiging dat er voldaan wordt aan de technische normen of aan de wetgeving.

5.2.4 *Tenzij anders vermeld in de bijzondere voorwaarden, en binnen de grenzen van wat in de artikels 1 tot 3 bepaald is, heeft de opdracht betrekking op het nazicht van de studie en op de opvolging van de uitvoering der werken.*

5.2.5 *In functie van de bijzondere voorwaarden van de overeenkomst kan de opdracht prestaties inhouden betreffende:*

- grondwerken en werken betreffende de stabiliteit van taluds en grondmassieven;
- verlaging van het grondwaterniveau, drainering, bevroering van de ondergrond;
- ondermetseling van bestaande constructies;
- schorsingen;
- gemene muren;
- grondkerende wanden;
- voorlopige grondankers;
- bekistingen;
- tijdelijke beschermingen (tijdelijke dichtung, ...);
- fasering van werken;
- afbraakwerken.

## Artikel 6

### Bijzondere bepalingen voor opdrachten met betrekking tot de brandveiligheid van de bouwwerken, de akoestiek en geluiddemping, dynamisch en trillingsgedrag, de aardchokbestendige maatregelen, structuur audits van bestaande bouwwerken, energie audits van gebouwen, attestering van duurzaam bouwen, veiligheid van personen in afgewerkte gebouwen (artikel 2.1 sub j, k, l, m, n, o & v)

#### 6.1 Doel van de opdracht

De opdracht van Seconed heeft betrekking op het nazicht van de conformiteit aan reglementaire voorschriften, of aan normen, of aan specifieke voorschriften die in onderling overleg met de opdrachtgever werden gedefinieerd. De referentiën voor dewelke de conformiteit wordt nagezien worden bepaald in de bijzondere voorwaarden. Bij ontstentenis van bepalingen met betrekking hiertoe, wordt enkel rekening gehouden met de referentiedocumenten waarvan melding wordt gemaakt in de rapporten die Seconed in het kader van haar opdracht opstelt. Seconed behoudt zich het recht de referentiën voor dewelke de conformiteit wordt nagezien te

wijzigen of te verduidelijken wanneer dit haar reglementair of technisch pertinent lijkt, rekening houdend met de aard van de opdracht. In dit geval worden de wijzigingen of verduidelijkingen expliciet opgenomen in de rapporten opgesteld door Seconed.

#### 6.2 Voorwerp en draagwijdte van de opdracht

In functie van de aard van de opdracht worden met name de volgende elementen verduidelijkt in de bijzondere voorwaarden:

- voorwerp van de opdracht en definitie van de gebruikte referentiën;
- draagwijdte van de opdracht (werken of deel van de werken waarbij de opdracht is betrokken);
- reikwijdte van de opdracht (nazicht van het ontwerp, opvolging van de uitvoering van de werken);
- eventuele onderzoeksmiddelen;
- voorziene prestaties.

## Artikel 7

### Ereloon en betalingsvoorwaarden

7.1 Het bedrag van het ereloon van Seconed, evenals de betalingsvoorwaarden, worden vastgelegd in de bijzondere voorwaarden van de overeenkomst. De belasting op de toegevoegde waarde (BTW) valt ten laste van de opdrachtgever.

7.2 Het ereloon is betaalbaar binnen de 30 kalenderdagen die volgen op de uitgiftedatum van de betrokken ereloonstaat. Bij niet-betaling binnen deze termijn is dit ereloon, van rechtswege en zonder ingebrekestelling te vermeerderen met interesten berekend aan de conventionele rentevoet van 1% per maand, evenals een forfaitaire onkostenvergoeding van 15% van het te betalen bedrag, met een minimum van 250 EUR. Daarenboven kan de opdracht geschorst worden vanaf de 15de dag die volgt op de verzending, door Seconed, van een per post aangetekende brief om de schorsing aan te kondigen. De opdracht zal hervat worden vanaf de eerste dag volgend op de datum van de volledige betaling der verschuldigde sommen, op voorwaarde dat ze ten laatste één maand na de schorsing gebeurd is.

7.3 Ingeval van tijdelijke schorsing van de opdracht om redenen vermeld in artikel 9.2 blijven het volledige ereloon verschuldigd en de vervaldata ongewijzigd.

7.4 Ingeval van definitieve stopzetting van de opdracht is aan Seconed de fractie van het ereloon die overeenstemt met het evenredig deel van de opdracht, uitgevoerd op het ogenblik van de schorsing van de opdracht, verschuldigd zonder dat deze fractie kleiner mag zijn dan 25% van het totale ereloon.

7.5 Wanneer er een variant optreedt voor een deel van de studie of van de uitvoeringsplannen die reeds door Seconed zijn gecontroleerd en die aanleiding geeft tot aanvullende prestaties, heeft Seconed recht op een bijkomend ereloon berekend op basis van de aanvullende prestaties. Hetzelfde geldt wanneer de fabricatie van elementen die binnen de opdracht van Seconed vallen plaatsvindt in meerdere werkplaatsen voor een bepaald deel van de werken. Een bijkomend ereloon is eveneens verschuldigd bij nazicht van meer dan twee versies van hetzelfde document.

7.6 Bij het uitvoeren van de opdrachten wordt ervan uitgegaan dat de samenstellende elementen van de werken waarop de opdracht betrekking heeft, beantwoorden aan de normen en bij ontstentenis hiervan het voorwerp uitmaken van een vrijwillige Europese certificatie. De bijkomende prestaties wegens het niet conform zijn aan voorgaande normen en certificaties zijn verschuldigd.

7.7 Behoudens andersluidende bepaling in de bijzondere voorwaarden, komt het ereloon, dat bepaald is in de bijzondere voorwaarden, overeen met prestaties uitgevoerd tijdens de gebruikelijke kantooruren. Voor alle prestaties die noodzakelijkerwijs worden uitgevoerd buiten deze uren zal automatisch een bijkomend ereloon verschuldigd zijn.

7.8 Behoudens andersluidende bepaling in de bijzondere voorwaarden, wordt voor de berekening van het ereloon verondersteld dat alle prestaties in Nederland plaatsvinden. Ingeval van prestaties buiten Nederland zullen supplementaire kosten in rekening worden gebracht volgens het in voege zijnde tarief.

7.9 Voor het ereloon dat vastgelegd wordt in de bijzondere voorwaarden van de overeenkomst, wordt verondersteld dat de informatie en nuttige documenten door de opdrachtgever aan Seconed worden overgemaakt onder papieren vorm, en zonder kosten voor Seconed.

- Indien de opdrachtgever de informatie en documenten via elektronische weg verkiest door te sturen, neemt deze de directe en indirecte drukkosten en kosten van levering aan Seconed onder papieren vorm door een hierin gespecialiseerd bedrijf, voor zijn rekening.
- 7.10 Indien de opdrachtgever wenst dat de tussenkomsten van Seconed gebeuren via een systeem van het type "groupware", zonder dat Seconed hiervan werd op de hoogte gebracht vóór het bepalen van het ereloon, en zonder dat dit werd vermeld in de bijzondere voorwaarden van de overeenkomst, kan Seconed een bijkomend ereloon aanrekenen voor onvoorziene prestaties.
- 7.11 In de gevallen waar de opdracht betrekking heeft op de opvolging van de uitvoering der werken, en de uitvoeringstermijn zoals vastgelegd in de bijzondere voorwaarden van de overeenkomst werd overschreden, heeft Seconed recht op een bijkomend ereloon dat wordt berekend naar rato van het overschrijden van deze termijn.
- 7.12. Indien Seconed zich genoodzaakt ziet het geheel of een deel van haar ereloon via gerechtelijke weg te vorderen en in de gevallen waar de vordering van Seconed na een dergelijke juridische procedure ontvankelijk wordt verklaard, minstens voor het essentiële, zal de opdrachtgever aan Seconed een procedure schadevergoeding verschuldigd zijn conform het KB van 26 oktober 2007, eventueel verhoogd met andere kosten van de juridische procedure.
- 7.13 Tenzij anders vermeld in de bijzondere voorwaarden wordt het gemiddelde referentie-uurtarief voor de berekening van het bijkomende ereloon (voor prestaties uitgevoerd tijdens de normale werkuren) bepaald op 140 EUR/uur (overeenkomend met de index S van de salarissen in juni 2008).

#### Artikel 8

##### Aansprakelijkheden

- 8.1 In het kader van haar opdracht handelt Seconed als dienstverlener onderworpen aan een middelenverbintenis. Rekening houdend met de aard, het doel en de draagwijdte van de tussenkomsten zoals beschreven in artikel 1 van deze algemene voorwaarden, neemt Seconed geen geldelijke contractuele of buitencontractuele aansprakelijkheid op zich voor de projecten, de werken en de producten waarvoor haar tussenkomst wordt verzocht, daar de risico's eigen aan deze projecten, werken en producten uitsluitend voor de oprichters, aannemers, architecten, raadgevende ingenieurs, bouwheren en andere tussenkomende partijen zijn, en dat deze risico's verzekeraar zijn. In elk geval zullen de opdrachtgever en de andere betrokken partijen, indien een of andere aansprakelijkheid van Seconed toch zou gelden, overeenkomen hier het maximale bedrag van te beperken tot het ereloon dat door Seconed werd ontvangen. Seconed staat slechts in voor haar eigen aansprakelijkheid en uitsluitend ten belope van haar aandeel zonder de minste bijdrage of deelname in de aansprakelijkheid van andere partijen.
- 8.2 De opdrachtgever verbindt zich ertoe de overeenkomst die werd afgesloten met Seconed, met inbegrip van onderhavige algemene voorwaarden, ter kennis te brengen van alle partijen die bij de opdracht van Seconed betrokken zijn, en deze partijen alle bepalingen van deze overeenkomst te laten aannemen. Indien een aansprakelijkheid ten laste wordt gelegd van Seconed, om reden dat geoordeeld wordt dat zij de activiteit van een andere betrokken partij onvoldoende of op gebrekkige wijze zou hebben opgevolgd, dan zal Seconed voornoemde partij - die in eerste lijn aansprakelijk is voor haar eigen handelingen en tussenkomsten - kunnen aanspreken ten einde zich te laten vrijwaren voor elke veroordeling die te haren laste zou worden uitgesproken.
- 8.3 Tenzij een kortere termijn vermeld is in de bijzondere voorwaarden verjaart elke vordering ingeleid tegen Seconed 10 jaar na de beëindiging van haar opdracht.

#### Artikel 9

##### Geschillen

Behalve andersluidende bepaling in de bijzondere voorwaarden zal het Nederlandse recht toegepast worden.